

## **CELE KONFERENCJI „SPAŁA 2009”**

- Δ Ocena aktualnej sytuacji w polskim mieszkalnictwie – analiza przyczyn i skutków malejącej ilości budowanych mieszkań.
- Δ Sformułowanie wniosków i propozycji rozwiązań służących rozwojowi budownictwa mieszkaniowego i poprawie gospodarki mieszkaniowej w najbliższym czasie, ze szczególnym uwzględnieniem:
  - roli państwa i polityki mieszkaniowej rządu,
  - zadań samorządów terytorialnych i możliwości ich realizacji,
  - warunków działania: spółdzielczości mieszkaniowej, deweloperów, TBS-ów i inwestorów indywidualnych.

## **TEMATYKA KONFERENCJI „SPAŁA 2009”**

1. Dorobek dotychczasowych Konferencji Spalskich „*Budowa i utrzymanie domów mieszkalnych*” – realizacja wniosków i postulatów uczestników konferencji.
2. Inwestowanie w budownictwo mieszkaniowe i rewitalizację zasobów; ich znaczenie dla rozwoju społecznego i gospodarczego kraju.
3. Polityka mieszkaniowa państwa – jej rola i instrumenty w rozwoju budownictwa mieszkaniowego w okresie kryzysu gospodarczego.
4. Zadania samorządów terytorialnych w rozwoju mieszkalnictwa: plany zagospodarowania przestrzennego i rewitalizacja obszarów miejskich.
5. Infrastruktura techniczna i usprawnianie procedur związanych z procesem inwestycyjnym jako czynniki warunkujące zaspokajanie potrzeb mieszkaniowych.
6. Zapewnienie współfinansowania mieszkalnictwa ze środków Unii Europejskiej i budżetu Państwa jako czynnik, służący ograniczeniu skutków kryzysu gospodarczego (*rozwiązania prawne i organizacyjne*).
7. Warunki aktywności inwestycyjnej spółdzielni budowlano-mieszkaniowych, deweloperów, TBS-ów i inwestorów indywidualnych.
8. Problemy utrzymania zasobów mieszkaniowych w aspekcie konieczności spełnienia wymagań podstawowych (*Dyrektywa UE*).