



Spotkanie związkowców z Ministrem Jerzym Polaczkiem 15.02.2006

Minister Transportu i Budownictwa Jerzy Polaczek przyjął zaproszenie Zbigniewa Janowskiego do wzięcia udziału w posiedzeniu Rady Krajowej Związku Zawodowego "Budowlani".

Ministrowi towarzyszyli; **Teresa Jakutowicz** – Dyrektorka Departamentu Informacji MTiB i **Barbara Kluza** – Doradca Ministra. Spotkanie z Ministrem odbyło się w szczególnym momencie – bezpośrednio po prezentacji inicjatywy zmiany ustawy o podatku VAT wprowadzającej definicję budownictwa społecznego i mającej na celu utrzymanie obniżonej stawki podatku 7% po 2007 roku.

Spotkanie z Ministrem poprzedzone zostało prelekcją **Dyrektora Departamentu Dialogu i Partnerstwa Społecznego Ministerstwa Pracy i Polityki Społecznej Danuty Jasińskiej**, poświęconą organizacji struktur sektorowego dialogu dwustronnego i trójstronnego w Polsce.

W spotkaniu, oprócz członków Rady Krajowej ZZ Budowlani wzięli udział liczni przedstawiciele innych partnerów społecznych, m.inn. **Zbigniew Majchrzak** – Przewodniczący Sekretariatu Budownictwa i Przemysłu Drzewnego NSZZ Solidarność, **Marek Michałowski**, **Janusz Zaleski**, **Krzysztof Dmitrowski** – Prezes i Wiceprezesi Polskiego Związku Pracodawców Budownictwa, **Aleksandra Kurzyk** i **Waldemar Mazan** – Wiceprezesi Konfederacji Budownictwa i Nieruchomości, **Andrzej Trzpil** – Wiceprezes Związku Rzemiosła Polskiego.

Przewodniczący ZZ Budowlani Zbigniew Janowski we wprowadzeniu do spotkania przedstawił oczekiwania środowiska budowlanego wobec nowego resortu transportu i budownictwa oraz zaprezentował dotychczasowe doświadczenia we współpracy organizacji partnerów sektora. Zarysował także – z perspektywy organizacji partnerów – najważniejsze problemy rynku pracy w budownictwie.

Minister Jerzy Polaczek zaprezentował założenia nowej ustawy a także obszernie omówił kolejne zamierzenia swojego resortu. Zapowiedział nowelizację Prawa budowlanego eliminującą m.inn. powtórzenie sekwencji zdarzeń, które doprowadziły do katowickiej katastrofy budowlanej. Podkreślił konieczność nowych rozwiązań w planowaniu przestrzennym dających możliwość egzekucji obowiązków samorządów w obszarze przygotowania lokalnych planów zagospodarowania. Zapowiedział też przygotowanie nowych ustaw: o bu-



downictwie socjalnym, o rachunku powierniczym, o instrumentach wsparcia inwestycji remontowych, nowelizujących prawo geodezyjne i kartograficzne.

W opinii Ministra konieczne jest wzmocnienie nadzoru budowlanego – także poprzez "odzespolenie" tej struktury (chodzi o podporządkowanie nadzoru na szczeblu lokalnym).

Minister podkreślił, że rząd planuje przeznaczenie 4 mld zł z budżetu w ciągu najbliższych 6 lat na realizację programu mieszkaniowego i że kwota ta może być podwyższona.

Minister Jerzy Polaczek odniósł się bezpośrednio do głównego tematu posiedzenia Rady – dialogu społecznego w budownictwie. Oświadczył, że w marcu 2006 powoła Zespół Trójstronny ds. Budownictwa (mieszkalnictwo, budownictwo, spółdzielczość) przy resorcie transportu i budownictwa i tym samym zrealizuje "odwieczne" już postulaty organizacji środowiska budowlanego. Wyraził nadzieję, że Zespół pozwoli także nowemu resortowi uzyskać wsparcie w działaniach na rzecz budownictwa i mieszkalnictwa.

W dyskusji po wystąpieniu Ministra udział wzięli między innymi: **Zbigniew Majchrzak** – Przewodniczący Sekretariatu Budownictwa i Przemysłu Drzewnego NSZZ "Solidarność", **Aleksandra Kurzyk** – Wiceprezes Konfederacji Budownictwa i Nieruchomości, **Marek Michałowski** – Prezes Polskiego Związku Pracodawców Budownictwa i **Mieczysław Szczygieł** – Sekretarz ZZ "Budowlani" ds. Spółdzielczości Mieszkaniowej. Wszyscy uczestnicy dyskusji podkreślali potrzebę pilnego powołania Zespołu Trójstronnego i podjęcia w jego ramach ścisłej współpracy partnerów społecznych w sektorze budowlanym. **Aleksandra Kurzyk** w imieniu związku pracodawców podkreśliła potrzebę rozpoczęcia negocjacji sektorowego układu zbiorowego dla budownictwa i nieruchomości. **Marek Michałowski** zwrócił uwagę na możliwości porozumienia partnerów w najtrudniejszych dla rynku pracy sprawach. Wiele wskazuje na to, że poszerzone posiedzenie Rady Krajowej ZZ Budowlani 15 lutego 2006 stanowi bardzo wyraźny krok do uporządkowania procesu dialogu społecznego w budownictwie i rozpoczęcia konkretnych negocjacji i uzgodnień ważnych dla sektora.

Minister Jerzy Polaczek i doradca Ministra **Barbara Kluza** w dalszej części spotkania udzielali odpowiedzi na pytania zadane podczas dyskusji.

